ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2016 y 31 de diciembre de 2015

Estados Financieros.

Estados Consolidados de Situación Financiera.
Estados Consolidados de Resultados Integrales.
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio.
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo.
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Moneda de Presentación
Miles de pesos (M$)

Bolsa Comercio SANTIAGO

Estados Consolidados de Situación Financiera
Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre 2015

	Notas	30-09-2016 M$	31-12-2015 M$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	**5**	6.078.082	4.814.254
Otros activos financieros corrientes	**6**	18.363.438	17.834.375
Otros activos no financieros, corriente		245.652	168.638
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	**7**	1.244.035	2.066.971
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	**8**	1.260.548	1.618.254
Activos por impuestos corrientes	**14**	-	-
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**27.191.755**	**26.502.492**
Activos corrientes totales		**27.191.755**	**26.502.492**
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros no corrientes	**9**	2.705.762	2.220.556
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	**10**	2.460.055	1.955.126
Activos intangibles distintos de la plusvalía	**11**	3.415.570	3.185.004
Propiedades, plantas y equipos	**12**	15.866.500	15.927.834
Propiedad de inversión	**13**	-	256.000
Activos por impuestos diferidos	**14**	1.224.697	1.210.318
Total de activos no corrientes		**25.672.584**	**24.754.838**
Total de activos		**52.864.339**	**51.257.330**
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**16**	3.275.071	4.090.504
Pasivos por Impuestos corrientes	**14**	681.492	166.796
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	**15**	539.036	560.814
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		**4.495.599**	**4.818.114**
Pasivos corrientes totales		**4.495.599**	**4.818.114**
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	**20**	7.410.061	7.157.817
Pasivo por impuestos diferidos	**14**	5.072.013	5.227.943
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	**15**	1.045.563	1.285.353
Total de pasivos no corrientes		**13.527.637**	**13.671.113**
Total pasivos		**18.023.236**	**18.489.227**
Patrimonio			
Capital emitido	**17**	5.804.188	5.804.188
Ganancias (pérdidas) acumuladas		13.591.472	11.340.910
Otros resultados integrales		(481.296)	(481.782)
Otras reservas		15.689.637	15.877.311
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**34.604.001**	**32.540.627**
Participaciones no controladoras		237.102	227.476
Patrimonio total		**34.841.103**	**32.768.103**
Total de patrimonio y pasivos		**52.864.339**	**51.257.330**

Bolsa Comercio SANTIAGO

Estados de Resultados Integrales Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2016 y 2015	Notas	01-01-2016 30-09-2016 M$	01-01-2015 30-09-2015 M$	01-07-2016 30-09-2016 M$	01-07-2015 30-09-2015 M$
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias		16.358.209	15.903.978	5.498.271	5.215.009
Otros ingresos, por naturaleza		-	4.718	(212)	3.979
Gastos por beneficios a los empleados		(5.597.126)	(5.238.782)	(1.871.484)	(1.872.778)
Gasto por depreciación y amortización		(1.548.007)	(1.420.909)	(566.413)	(481.547)
Otros gastos, por naturaleza		(3.498.057)	(3.624.264)	(1.107.661)	(1.269.588)
Otras ganancias (pérdidas)		3.653.054	(34.349)	3.702.495	(24.460)
Ingresos financieros		77.235	82.881	32.278	28.233
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		504.444	337.194	151.759	118.269
Diferencias de cambio	**18**	(36.213)	66.936	(133)	38.069
Resultado por unidades de reajuste	**19**	39.753	22.734	30.036	18.308
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		845.546	612.116	168.750	90.390
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**10.798.838**	**6.712.253**	**6.037.686**	**1.863.884**
Gasto por impuestos a las ganancias		(2.237.240)	(1.245.094)	(1.415.469)	(106.704)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		**8.561.598**	**5.467.159**	**4.622.217**	**1.757.180**
Ganancia (pérdida)		**8.561.598**	**5.467.159**	**4.622.217**	**1.757.180**
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		8.538.561	5.447.138	4.614.976	1.750.895
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		23.037	20.021	7.241	6.285
Ganancia (pérdida)		**8.561.598**	**5.467.159**	**4.622.217**	**1.757.180**

Estado de Resultados Integral	01-01-2016 30-09-2016 M$	01-01-2015 30-09-2015 M$	01-07-2016 30-09-2016 M$	01-07-2015 30-09-2015 M$
Ganancia (pérdida)	8.561.598	5.467.159	4.622.217	1.757.180
Otro resultado integral	(187.188)	5.239	(187.674)	-
Resultado integral total	8.374.410	5.472.398	4.434.543	1.757.180

Bolsa Comercio SANTIAGO

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidado por los años terminados al 30 de septiembre de 2016

Estado de cambios en el patrimonio

	Capital emitido	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Otros resultados integrales	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2016	5.804.188	15.877.311	15.877.311	(481.782)	11.340.911	32.540.628	227.475	32.768.103
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-		-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-		-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	**5.804.188**	**15.877.311**	**15.877.311**	**(481.782)**	**11.340.911**	**32.540.628**	**227.475**	**32.768.103**
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)	-	-	-		8.538.561	8.538.561	23.037	8.561.598
Otro resultado integral	-	-	-	(187.188)	-	(187.188)	-	(187.188)
Resultado integral	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**8.351.373**	**23.037**	**8.374.410**
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	(6.288.000)	(6.288.000)	-	(6.288.000)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	(13.410)	(13.410)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	**-**	**-**	**-**	**(187.188)**	**2.250.561**	**2.063.373**	**9.627**	**2.073.000**
Saldo final al 30/09/2016	**5.804.188**	**15.877.311**	**15.877.311**	**(668.970)**	**13.591.472**	**34.604.001**	**237.102**	**34.841.103**

Bolsa Comercio SANTIAGO

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidado por los años terminados al 30 de septiembre de 2015

	Capital emitido	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Otros resultados integrales	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2015	5.804.188	15.877.311	15.877.311	(318.560)	10.243.946	31.606.885	210.041	31.816.926
Saldo Inicial Reexpresado	**5.804.188**	**15.877.311**	**15.877.311**	**(318.560)**	**10.243.946**	**31.606.885**	**210.041**	**31.816.926**
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	5.447.138	5.447.138	20.021	5.467.159
Otro resultado integral	-	-	-	5.239	-	5.239	-	5.239
Resultado integral	**-**	**-**	**-**	**5.239**	**5.447.138**	**5.452.377**	**20.021**	**5.472.398**
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	(5.184.000)	(5.184.000)	-	(5.184.000)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	**-**	**-**	**-**	**5.239**	**263.138**	**268.377**	**20.021**	**288.398**
Saldo final al 30/09/2015	**5.804.188**	**15.877.311**	**15.877.311**	**(313.321)**	**10.507.084**	**31.875.262**	**230.062**	**32.105.324**

Bolsa Comercio SANTIAGO

Estados de Flujo de Efectivo Directo Consolidado
Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2016 y 2015

	01-01-2016 30-09-2016 M$	01-01-2015 30-09-2015 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	22.834.964	23.255.825
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(9.829.494)	(10.618.404)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(6.579.674)	(6.523.421)
Dividendos recibidos	64.599	78.041
Intereses recibidos	70.470	82.882
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(1.683.577)	(1.164.052)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**4.877.288**	**5.110.871**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	3.793.715	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(891.179)	(911.445)
Intereses recibidos	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	13.654	6.642
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**2.916.190**	**(904.803)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Dividendos pagados	(7.150.678)	(5.345.085)
Otras entradas (salidas) de efectivo	612.323	676.787
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**(6.538.355)**	**(4.668.298)**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	**1.255.123**	**(462.230)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	8.705	4.049
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**1.263.828**	**(458.181)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	4.814.254	5.254.905
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**6.078.082**	**4.796.724**

Nota 1 Información Corporativa.

a) Información de la entidad que reporta

La Sociedad Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, se encuentra inscrita como Bolsa de Valores en el registro público, que para tales efectos lleva la Superintendencia de Valores y Seguros y está sujeta a su fiscalización. La existencia de la Sociedad fue autorizada por Decreto Supremo Nº 3015, de fecha 29 de diciembre de 1893 y por el mismo decreto se aprobaron los estatutos. Su domicilio está en calle Bandera N°63, Santiago, Chile.

El objetivo inicial de la Sociedad fue "Crear y mantener uno o varios puntos de reunión para tratar toda clase de negocios" el cual fue modificado y aprobado en Junta Extraordinaria de Accionistas realizada el 30 de noviembre de 1982, quedando como sigue: "Su objeto exclusivo será proveer a sus miembros la implementación necesaria para que puedan realizar eficazmente, en los lugares que les proporcione, las transacciones de valores mediante mecanismos continuos de subasta pública y las demás actividades que puedan realizar en conformidad a derecho".

Sin perjuicio de los objetivos que la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores pueda proponerse, en términos generales, son los propios de una Bolsa de Valores de acuerdo a lo señalado en sus estatutos y en el artículo 38 de la Ley N°18.045, que textualmente prescribe: "Las Bolsas de Valores son entidades que tienen por objeto proveer a sus miembros la implementación necesaria para que puedan realizar eficazmente, en el lugar que les proporcione, las transacciones de valores mediante mecanismos continuos de subasta pública y para que puedan efectuar las demás actividades de intermediación de valores que procedan en conformidad a la ley".

Las regulaciones a que se encuentra sujeta la Sociedad están contenidas en la Ley N°18.045 del Mercado de Valores, que en su Artículo N° 40 Indica: "Las Bolsas de Valores se regirán en lo que no fuere contrario a lo dispuesto en el presente título, por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas y quedarán sometidas a la fiscalización de la Superintendencia".

La Sociedad desarrolla sus actividades económicas y negocios en el sector financiero, específicamente en el mercado bursátil, especialmente en el mercado secundario de valores.

b) Propiedad y Control

En la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores existe un solo accionista (BM&FBOVESPA S.A. BOLSA DE VALORES, MERCADORIAS E FUTUROS) que posee 5 acciones con un 10,42% de las acciones de la Sociedad.

c) Inversión, Financiamiento, Investigación y Desarrollo

La política de inversión consiste en dotar a la Sociedad de los medios materiales y humanos que posibiliten el cumplimiento más eficiente de sus objetivos.

Las actividades financieras de la Bolsa de Comercio, corresponden principalmente al manejo de sus excedentes de caja y del portafolio de inversiones. Se dispone de una cartera de valores negociables, la que se mantiene invertida en instrumentos de primera categoría, convenientemente diversificados por emisor, a fin de otorgar una adecuada liquidez a la Sociedad.

Dadas las especiales características del mercado en que participa la Sociedad, las políticas relacionadas con investigación y desarrollo son aquellas que permiten estar a la vanguardia en toda la temática bursátil, para lo cual se destinan aquellos recursos humanos y materiales necesarios para entregar servicios de calidad.

d) Factores de Riesgo

Entre los factores de riesgo que podrían afectar a la Sociedad, sólo pueden considerarse gravitantes las condiciones generales de la economía nacional e internacional, factores que alteran el movimiento y la actividad de la institución, reflejando el estado de dichas condiciones.

Nota 2 Bases de Preparación

a) Bases de preparación

Los estados financieros consolidados de Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 y por el año terminado en esa fecha, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standars Board (IASB) y normas e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, primando estas últimas.

Los estados financieros al 30 de septiembre de 2016, fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad en sesión celebrada con fecha 24 de octubre de 2016.

b) Períodos cubiertos

Los estados financieros fueron preparados al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015. Los Estados de Resultados se presentan comparados entre el 1 de enero al 30 de septiembre de 2016 y 2015 y entre el 1 de julio al 30 de septiembre de 2016 y 2015. Los Estados de Cambios en el Patrimonio y Flujos de Efectivo fueron preparados por el período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2016 y 2015.

c) Moneda funcional y presentación

La moneda funcional de la Bolsa de Comercio y su Filial ha sido determinada como la moneda del ámbito económico en que opera. Por lo tanto, los estados financieros consolidados son presentados en “Pesos Chilenos”, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Las transacciones realizadas en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son registradas inicialmente al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son valorizados al tipo de cambio observado del último día hábil del mes registrando las diferencias con cargo o abono a resultados en la cuenta Diferencias de Cambio.

d) Responsabilidad y estimaciones de la Administración

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La vida útil y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes
- Bases para el cálculo del beneficio del personal (Indemnización por años de servicio, cálculo actuarial).
- La hipótesis de generación de ingresos tributables futuros, cuya tributación sea deducible de los activos por impuestos diferidos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

Nota 2 Bases de Preparación (continuación)

e) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de su filial. Los efectos de las transacciones realizadas con la filial han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios en el estado de situación financiera y en el estado de resultados integrales.

Afiliadas

La sociedad afiliada es una entidad controlada por el Grupo. Los estados financieros de la filial son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste. El Grupo controla una entidad cuando está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros de la filial se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en que se obtiene el control y hasta la fecha en que éste cesa.

Pérdida de control

Cuando el Grupo pierde control sobre una filial, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la filial, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si el Grupo retiene alguna participación en la ex filial, ésta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

La Sociedad incluida en la consolidación es:

RUT	Nombre de la Sociedad	País de origen	Porcentaje de Participación					
			30-09-2016			31-12-2015		
			Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96572920-8	CCLV, Contraparte Central S.A.	Chile	97,42424	0	97,42424	97,27273	0	97, 27273

f) Bases de Conversión

Las cifras de estos estados financieros consolidados y sus notas se encuentran expresadas en miles de pesos chilenos, que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Sociedad, en consideración a que los ingresos y gastos son realizados en dicha moneda.

Los respectivos valores corresponden a los pesos chilenos en que se realizaron las transacciones salvo aquellos derechos u obligaciones a los que por razones contractuales corresponde reajustar por tipo de cambio.

Los activos y pasivos en moneda extranjera o en otras unidades de conversión, han sido expresados en moneda de reporte (pesos chilenos) de acuerdo a las paridades a la fecha de cada cierre:

	30-09-2016 $	31-12-2015 $
Dólar Estadounidense US$	658,02	710,16
Unidad de Fomento UF	26.224,30	25.629,09

Las Unidades de Fomento “UF” son consideradas como unidades de reajuste, las cuales son convertidas a pesos chilenos, y su variación es registrada en unidad de reajuste.

Nota 3 Principales Políticas Contables Aplicadas.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros consolidados aplicadas de manera uniforme a los períodos que se presentan en estos estados financieros consolidados.

a) Activos Financieros

- Efectivo y equivalentes al efectivo:

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo en caja y los saldos en cuentas corrientes bancarias, además incluye en este rubro aquellas inversiones de corto plazo con vencimiento igual o inferior a 90 días desde la fecha de adquisición, utilizadas en la administración normal de excedentes de efectivo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y sin riesgo de pérdida de valor. Estas partidas se registran al costo amortizado o valor razonable con efecto en resultado.

- Otros activos financieros corrientes:

Corresponden a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que tienen cotización en el mercado activo. Se incluyen bajo este rubro inversiones en bonos del Banco Central de Chile en UF (BCU), letras de crédito hipotecarias y bonos en Compañías Internacionales en US$ y bonos del Banco Central de Chile en pesos (BCP) que se valorizan a valor razonable con cambios en resultado, utilizando el método del tipo de interés efectivo considerando la tasa utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra, ajustando dicho valor a la tasa de mercado a la fecha de cierre. Las inversiones en depósitos a plazo en el sistema financiero a más de 90 días, se presentan a su valor razonable al cierre de cada período según lo indicado en NIIF 9. Además se incluyen bajo este rubro, aquellas inversiones en acciones en las cuales la Sociedad no tiene influencia significativa. Las acciones con cotización bursátil se valorizan tomando el precio de cierre a su valor promedio y, las acciones que no tienen cotización, se registran a valor razonable (su valor conocido que represente el valor de la inversión).

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: A valor razonable con cambios en resultados y activos financieros a costo amortizado. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Clasificación de Activos Financieros

(i) Reconocimiento inicial

Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

(ii) Valorización posterior

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los activos financieros a costo amortizado, se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, es decir, devengan la tasa de interés del pacto, los activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales, se contabilizan posteriormente a valor razonable.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

La Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro, cuando la valorización posterior es realizada a costo amortizado.

Nota 3 Principales Políticas Contables Aplicadas (continuación)

A partir del 01 de diciembre de 2014 el Directorio de la Sociedad autorizó el traspaso en partes iguales de la cartera de instrumentos financieros a Banchile Corredores de Bolsa y Santander Corredores de Bolsa, con el propósito de generar rentabilidad por las inversiones que realicen. Los instrumentos informados por las administradoras son clasificados bajo el rubro de "Otros activos financieros corrientes" (disponibles para la venta) y el resultado de la cartera es registrado en resultado bajo el rubro de "Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable".

b) Pasivos Financieros y Otros Pasivos Financieros

Al cierre de los períodos presentados, la Sociedad no tiene pasivos financieros.

Otros pasivos financieros no corrientes

Se consideran en este rubro aquellos pasivos financieros por beneficios recibidos por acciones depositadas en custodia por terceros.

c) Deudores comerciales y otras Cuentas por Cobrar

Los valores presentados en Deudores comerciales, Cuentas por cobrar se reconocen por el valor total de la factura, y no presentan riesgos significativos de incobrabilidad considerando su antigüedad y/o montos. Por lo anterior, la Sociedad ha definido que no se requiere estimación para deudas incobrables al cierre de cada período.

d) Propiedades, Plantas y Equipos

Las Propiedades, Plantas y Equipos son registradas al costo, menos depreciación acumulada y la pérdida por deterioro en el caso que corresponda al realizar inspecciones periódicas del activo. En el caso que existan ítemes que tengan vidas útiles distintas son registradas de forma separada.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultados como gasto del período en que se incurren. La vida útil asignada a los activos al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 que componen el rubro Propiedades, Plantas y Equipos es la determinada por los tasadores al momento de la revaluación. En el caso de los otros activos fijos que tienen vidas útiles distintas son evaluadas en cada caso por el área técnica responsable de cada uno de ellos o por indicaciones de los proveedores tomando en consideración el uso que se le asignará al activo.

Nota 3 Principales Políticas Contables Aplicadas (continuación)

e) Depreciación de Propiedades, Plantas y Equipos

Las depreciaciones de cada período han sido calculadas sobre los valores determinados en primera aplicación, ya sea por valores revaluados en el caso de construcciones o el último costo conocido de las Propiedades, Plantas y Equipos en base al método lineal y de acuerdo a la vida útil estimada de los bienes.

f) Activos Intangibles distintos de la plusvalía

- Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de estudios, optimización e investigación de nuevos proyectos, incurridos por la Sociedad como parte del desenvolvimiento normal de sus operaciones, son cargados directamente a resultados del período en que se incurren.

Al respecto la Sociedad, no ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo por conceptos y montos que requieran ser expuestos detalladamente.

- Otros Activos Intangibles

Estos activos intangibles corresponden fundamentalmente a aplicaciones informáticas (Software). Su reconocimiento contable se realiza inicialmente por su costo de adquisición y, posteriormente, se valorizan a su costo, neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado y que serán evaluadas anualmente.

La vida útil en que son amortizados los intangibles que posee la empresa está asociada a los períodos que estén acordados en los contratos de licenciamiento o por la estimación técnica del tiempo de uso óptimo de la licencia o software.

g) Amortización de Intangibles distintos de la plusvalía

Las amortizaciones de cada período han sido calculadas sobre los valores históricos (costo neto) de los activos intangibles en base al método lineal y de acuerdo a la vida útil estimada de éstos.

h) Propiedad de inversión

La propiedad clasificada como propiedad de inversión corresponde a un terreno ubicado en la Comuna de Pudahuel el cual no se utiliza para el desarrollo de la actividad de la Sociedad y se mantiene con el propósito que genere plusvalía. El valor asignado corresponde a la tasación comercial, el cual fue determinado en un estudio realizado por la empresa “Compañía de Valoración de Activos y Servicios Inmobiliarios Arenas y Cayo S.A.”. El terreno fue vendido y su enajenación se materializó en julio de 2016.

i) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

La inversiones en empresas asociadas, se presenta valorizada de acuerdo al método de la participación. Esta metodología de valorización incluye el reconocimiento de la participación en resultados sobre base devengada.

Nota 3 Principales Políticas Contables Aplicadas (continuación)

j) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias incluye el impuesto corriente y el diferido. Se reconoce en resultados, excepto en la medida en que se relacione con una combinación de negocios o partidas reconocidas directamente en patrimonio u otros resultados integrales.

Impuestos Corrientes

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance. El impuesto corriente también incluye cualquier impuesto surgido de dividendos.

Impuesto a la Renta

El 29 de septiembre de 2014 fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicará en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido ó Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

El régimen Atribuido aplica a los empresarios individuales, empresas individuales de responsabilidad limitada, comunidades y sociedades de personas cuando éstas últimas estén formadas exclusivamente por personas naturales domiciliadas y residentes en Chile; y el régimen Parcialmente Integrado, aplica al resto de los contribuyentes, tales como sociedades anónimas abiertas y cerradas, sociedades por acciones o sociedades de personas cuyos socios no sean exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile. El régimen tributario al que por defecto la Sociedad estará sujeta a partir del 1 de enero de 2017 es el Parcialmente Integrado.

Asimismo, la Sociedad podrá optar a un cambio de régimen, distinto del régimen que debe aplicar por defecto, dentro de los primeros meses del año comercial 2017, mediante la aprobación en junta extraordinaria de accionistas, con un quórum de a lo menos dos tercios de las acciones emitidas con derecho a voto y se hará efectivo presentando la declaración suscrita por la Sociedad, acompañada del acta reducida a escritura pública suscrita por la Sociedad. La Sociedad deberá mantenerse en el régimen de tributación que le corresponda, durante a lo menos cinco años comerciales consecutivos. Transcurrido dicho período, podrá cambiarse de régimen, debiendo mantener el nuevo régimen a los menos durante cinco años consecutivos.

Impuesto Diferido

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para:

- Las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible;
- Las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias asociadas y en negocios conjuntos en la medida que el Grupo pueda controlar el momento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente no serán reversadas en el futuro; y
- Las diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Nota 3 Principales Políticas Contables Aplicadas (continuación)

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, una entidad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

El impuesto diferido debe medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales aprobadas o prácticamente aprobadas a la fecha de balance.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que el Grupo espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos. Para este propósito, se presume que el importe en libros de las propiedades de inversión medidas al valor razonable se recuperará mediante la venta, y el Grupo no ha refutado esta presunción.

Impuestos Diferidos

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance, tal como se indica a continuación:

Año	Parcialmente Integrado
2014	21%
2015	22.5%
2016	24%
2017	25.5%
2018	27%

Como consecuencia de la instrucción de la SVS en su Oficio Circular No. 856 del 17 de octubre de 2014, las diferencias en activos y pasivos que se originaron por concepto de impuestos diferidos producidos como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 al 30 de septiembre de 2014, se reconocieron excepcionalmente y por única vez en el patrimonio en el rubro de Ganancias (pérdidas) acumuladas por (M$ 837.605). Por su parte, los efectos de medición de los impuestos diferidos que surgieron con posterioridad a esta fecha, se reconocen en los resultados del ejercicio conforme a los criterios señalados anteriormente.

Nota 3 Principales Políticas Contables Aplicadas (continuación)

k) Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados

La Sociedad no tiene obligaciones contractuales pactadas con el personal por concepto de indemnizaciones por años de servicio, sin embargo, se ha estimado por cada trabajador una provisión equivalente al cálculo actuarial de la indemnización por años de servicios según lo establecido en la NIC N° 19 derivada de la práctica de la Sociedad.

l) Provisión de vacaciones del personal

El costo de las vacaciones del personal se contabiliza en el ejercicio en que este derecho se devenga, independientemente del ejercicio en el cual los trabajadores hacen uso de este derecho, los que son presentados dentro del rubro Provisión por Beneficios a los Empleados.

m) Ingresos por actividades ordinarias

La Sociedad reconoce los ingresos relacionados con el giro sobre base devengada, a objeto de reconocer en el período correspondiente los ingresos generados por sus operaciones.

n) Estados de flujos de efectivo

El equivalente de efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a 90 días.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a 90 días, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad y su Filial, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

o) Deterioro de activos

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor de los activos, conforme a lo indicado en la NIC 36. Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, la Sociedad no ha reconocido pérdidas por deterioro.

Nota 3 Principales Políticas Contables Aplicadas (continuación)

p) Dividendo mínimo

La Sociedad, de acuerdo a las políticas de dividendo acordadas por la Junta de Accionistas, distribuye dividendos provisorios a cuenta de la utilidad del ejercicio que superan el mínimo legal establecido. Este mínimo legal exige que las sociedades anónimas abiertas deban distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades liquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. Los repartos de dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor “Patrimonio neto” en el momento de su aprobación por el órgano competente, que para el primer caso, normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que para el segundo la responsabilidad recae en la Junta Ordinaria de Accionistas.

q) Clasificación Corriente y No Corriente

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

r) Ganancias por Acción

La ganancia básica por acción se calcula como el coeficiente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

Nota 4 Normas Internacionales de Información Financiera

a) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido adoptadas en los estados financieros:

Nuevas NIIF y en enmiendas	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIC 36, Deterioro de Valor de Activos – Revelación de Valor Recuperable para Activos No Financieros	Períodos anuales iniciados en, o después del 1 de enero de 2014.
NIC 39, Instrumentos Financieros – Reconocimiento y Medición – Novación de Derivados y Continuación de Contabilidad de Cobertura	Períodos anuales iniciados en, o después del 1 de enero de 2014.
NIC 27, Estados Financieros Separados, NIIF 10, Estados Financieros Consolidados y NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades. Todas estas modificaciones aplicables a Entidades de Inversión, estableciendo una excepción de tratamiento contable y eliminando el requerimiento de consolidación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014.
NIC 32 y NIIF 7: La Modificación se centró en cuatro principales áreas: el significado de "actualmente tiene un derecho legal de compensación", la aplicación y liquidación de la realización simultánea, la compensación de los montos de garantías y la unidad de cuenta para la aplicación de los requisitos de compensación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero de 2014.
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 21, Gravámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero de 2014. Se permite adopción anticipada.

NOTA 4 NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (CONTINUACIÓN)

b) El resumen de las nuevas NIIF/IFRIC y/o enmiendas que estarán vigentes con posterioridad al 31 de diciembre de 2015, se resumen a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 14 Cuentas Regulatorias Diferidas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIIF 15 Ingresos de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 1: Iniciativa de revelación	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIIF 11, Acuerdos Conjuntos: Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo, y NIC 38, Activos Intangibles: Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIC 27, Estados Financieros Separados, NIIF 10, Estados Financieros Consolidados y NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades. Aplicación de la excepción de consolidación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
NIC 27, Estados Financieros Separados, Método del Patrimonio en los Estados Financieros Separados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.

Nuevos pronunciamientos contables

La aplicación de estas nuevas Normas Internacionales de Información Financiera no ha tenido impacto significativo en las políticas contables de la Sociedad y en los montos reportados en estos Estados Financieros Consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Nota 5 Efectivo y Equivalente al Efectivo

Los saldos presentados en el Estado de Situación Financiera consolidado del efectivo y equivalentes al efectivo están compuestos según el siguiente detalle:

Conceptos	Al 30-09-2016 M$	Al 31-12-2015 M$
Valores por depositar	1.990	21.738
Saldos bancos en pesos	4.816.256	3.428.433
Depósitos a plazo hasta 90 días	1.259.836	1.364.083
Total de efectivo y equivalentes al efectivo	**6.078.082**	**4.814.254**

Al 30 de septiembre de 2016 las inversiones en depósitos a plazo corrientes consolidados son las siguientes:

Institución	Fecha de Colocación	Fecha de Vencimiento	Días vencidos	Monto inicial M$	Diferencia de Cambio M$	Intereses devengados M$	Monto al 30-09-2016 M$
BCI	04-07-2016	03-10-2016	88	240.000	-	2.323	242.323
SECURITY	04-07-2016	02-10-2016	88	300.000	-	2.817	302.817
BICE	04-07-2016	03-10-2016	88	110.000	-	1.033	111.033
BANCO DE CHILE	18-07-2016	17-10-2016	74	300.000	-	2.367	302.367
BICE	02-08-2016	02-11-2016	59	100.000	-	610	100.610
BICE	02-09-2016	01-12-2016	28	100.000	-	289	100.289
BANCO DE CHILE	02-08-2016	02-11-2016	59	100.000	290	107	100.397
Totales				**1.250.000**	**290**	**9.546**	**1.259.836**

El saldo de los depósitos corrientes consolidados, se compone según el siguiente detalle:

Los depósitos a plazo que posee la Sociedad a la fecha de cierre de los estados financieros, tienen un plazo igual o menor a 90 días y no poseen restricciones.

Al 31 de diciembre de 2015 las inversiones en depósitos a plazo corrientes consolidados son las siguientes:

Institución	Fecha de Colocación	Fecha de Vencimiento	Días vencidos	Monto inicial M$	Diferencia de Cambio M$	Intereses devengados M$	Monto al 31-12-2015 M$
CHILE	23-09-2015	21-03-2016	99	250.000	3.195	7	253.202
CHILE	05-11-2015	03-02-2016	56	600.000	2.788	1.688	604.476
CHILE	23-09-2015	21-03-2016	99	500.000	6.391	14	506.405
Totales				1.350.000	12.374	1.709	1.364.083

Nota 6 Otros Activos Financieros Corrientes

Al 30 de septiembre 2016 y 31 de diciembre de 2015, las inversiones en otros activos financieros corrientes consolidados, valorizadas según lo descrito en Nota 3a), son las siguientes:

Instrumentos	30-09-2016 M$	31-12-2015 M$
Acciones	82.740	73.928
Bono Banco Central de Chile (BCP y BCU)	-	302.019
Monedas de Oro	14.400	12.600
Cartera Instrumentos Financieros Santander	9.216.206	8.733.720
Cartera Instrumentos Financieros Banchile	9.050.092	8.712.108
Total otros activos financieros corrientes	**18.363.438**	**17.834.375**

Al 30 de septiembre de 2016, las inversiones en Acciones, son las siguientes:

ACCION	CANTIDAD	VALOR DE MERCADO UNIT. AL 30-09-2016 M$	MONTO A VALOR DE MERCADO AL 30-09-2016 M$
BCI	2.304	29.767,20	68.584
CHILE	151.075	73,72	11.137
Otras	-	-	3.019
TOTAL			**82.740**

Nota 6 Otros Activos Financieros Corrientes (continuación)

El detalle de las Monedas de Oro, al 30 de septiembre de 2016, es el siguiente:

Instrumento	Cantidad	Valor de Mercado unitario al 30-09-2016 $	Monto a valor de mercado al 30-09-2016 M$
Monedas de Oro	28	514.295	14.400

Cartera Instrumentos Financieros Santander, al 30 de septiembre de 2016, es el siguiente:

Instrumentos	Al 30-09-2016 M$
Acciones	1.830.354
Depósitos a plazo y pactos	612.047
Bonos Banco Central de Chile	2.480.343
Bonos Empresas	4.131.115
Operaciones en tránsito	167.055
Cuentas por Pagar	(4.708)
Total Cartera Santander	**9.216.206**

Nota 6 Otros Activos Financieros Corrientes (continuación)

Cartera Instrumentos Financieros Banchile, al 30 de septiembre de 2016, es el siguiente:

Instrumentos	Al 30-09-2016 M$
Acciones	1.846.705
Bono Banco Central de Chile en UF	-
Bonos Bancarios	4.179.972
Bonos Empresas	712.509
Bonos Empresas en Dólares	1.392.013
Depósitos a plazo	858.833
Cuotas de Fondos Mutuos	258.136
Cuentas por Pagar	(198.076)
Total Cartera Banchile	**9.050.092**

Al 31 de diciembre de 2015, las inversiones en Acciones, son las siguientes:

ACCION	CANTIDAD	VALOR DE MERCADO UNIT. AL 31-12-2015 $	MONTO A VALOR DE MERCADO AL 31-12-2015 M$
BCI	2.265	26.762,26	60.617
CHILE	147.776	72,13	10.659
Otras	-	-	2.652
TOTAL			**73.928**

El detalle de los Bono Banco Central de Chile en UF (BCU), al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Instrumento	Fechas		Valor Contable		Valor de Mercado	Ajuste a valor de mercado
	Compra	Vencimiento	M$	Tasa	M$	M$
BCU0300816	03-07-2014	01-08-2016	302.019	0,06	302.019	-
Totales			**302.019**		**302.019**	**-**

Nota 6 Otros Activos Financieros Corrientes (continuación)

El detalle de las Monedas de Oro, al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Instrumento	Cantidad	Valor de Mercado unitario al 31-12-2015 $	Monto a valor de mercado al 31-12-2015 M$
Monedas de Oro	28	450.000	12.600

Cartera Instrumentos Financieros Santander, al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Instrumentos	Al 31-12-2015 M$
Acciones	1.564.024
Depósitos a plazo y pactos	1.624.386
Bonos Banco Central de Chile	1.994.094
Bonos Empresas	3.253.796
Operaciones en tránsito	302.039
Cuentas por Pagar	(4.619)
Total Cartera Santander	**8.733.720**

Cartera Instrumentos Financieros Banchile, al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Instrumentos	Al 31-12-2015 M$
Acciones	1.771.385
Bono Banco Central de Chile en UF	339.492
Bonos Bancarios	3.906.956
Bonos Empresas	488.543
Bonos Empresas en Dólares	1.403.598
Depósitos a plazo reajustables	778.191
Cuotas de Fondos Mutuos	25.935
Cuentas por Pagar	(1.992)
Total Cartera Banchile	**8.712.108**

Nota 6 Otros Activos Financieros Corrientes (continuación)

La Compañía clasifica los instrumentos financieros que posee en los siguientes niveles:

Nivel 1: Precios observables en mercados activos para el mismo instrumento o transacción específica a ser valorizada.

Nivel 2: No existen cotizaciones de mercado para el instrumento específico, o los precios observables son esporádicos. Para este nivel la valuación se realiza en base a la inferencia a partir de factores observables; precios cotizados para instrumentos similares en mercados activos.

Nivel 3: Los parámetros de mercado utilizados en la valorización no son observables a través de cotizaciones o no se pueden inferir directamente a partir en mercados activos.

La valoración de las operaciones de realiza mediante el cálculo del valor razonable (Mark to Market)

DETALLE	NIVEL 1		NIVEL 2		NIVEL 3	
	30-09-2016 M$	31-12-2015 M$	30-09-2016 M$	31-12-2015 M$	30-09-2016 M$	31-12-2015 M$
Instrumentos de inversión Pagaré de bancos e Instituciones Financieras	18.363.438	17.834.375	-	-	-	-
Total	18.363.438	17.834.375	-	-	-	-

Nota 7 Deudores Comerciales y otras cuentas por Cobrar corrientes

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar consolidado al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

Rubro	Al 30-09-2016 M$	Al 31-12-2015 M$
Deudores Comerciales	1.244.035	2.066.971
Totales	**1.244.035**	**2.066.971**

Los deudores por ventas comerciales no devengan interés, y generalmente las condiciones de pago son de 30 a 90 días plazo.

Dado que el plazo de cobro no excede de 90 días promedio al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, no existe provisión de deudores comerciales no corrientes.

Nota 8 Saldos y Transacciones con partes relacionadas

Los saldos por cobrar con entidades relacionadas se originan en el normal desarrollo de las actividades comerciales de la Sociedad, no existiendo tasa de interés para estas operaciones.

Estas transacciones corresponden principalmente a:

En el caso de la Bolsa de Comercio corresponden a los derechos por operaciones de rueda, servicios computacionales y arriendos de oficinas, y para la CCLV Contraparte Central S.A. se refiere al cobro del servicio de compensación y liquidación de operaciones.

A continuación se presentan los saldos con entidades relacionadas al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015:

Rubro	30-09-2016 M$	31-12-2015 M$
Servicios por Cobrar Corredores	1.260.548	1.618.254
Totales	**1.260.548**	**1.618.254**

El criterio de exposición para informar detalladamente los saldos en la presente nota es incluir las operaciones realizadas por los Corredores a las cuales pertenecen los Directores de Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores.

Las condiciones de cobro (pago) a entidades relacionadas son las siguientes:

a) Ingresos por operaciones en rueda: Son facturadas y cobrados en forma mensual.

b) Ingresos por servicios computacionales: Son facturadas y cobrados en forma mensual.

c) Ingresos por arriendos de oficina: Son facturadas y cobrados en forma mensual.

d) Los servicios prestados por la CCLV: Son facturadas y cobrados en forma mensual.

Nota 8 Saldos y Transacciones con partes relacionadas (continuación)

Documentos y Cuentas por Cobrar a entidades relacionadas Consolidado

RUT	CORREDOR	Cuentas por Cobrar	
		30-09-2016 M$	31-12-2015 M$
84177300-4	BTG PACTUAL CHILE S.A.	55.207	51.282
96571220-8	BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S. A.	59.626	75.923
79532990-0	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	13.332	13.024
96683200-2	SANTANDER INVESTMENT S.A.C. DE B.	56.350	17.763
96586750-3	NEGOCIOS Y VALORES S. A. C. DE B.	38.914	37.092
80537000-9	LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	187.667	357.244
96899230-9	EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S. A.	53.530	13.645
84360700-4	JAIME LARRAIN Y COMPANIA C. DE B. LTDA.	12.257	10.192
	Otros Accionistas (no directores)	783.665	1.042.089
	Total	**1.260.548**	**1.618.254**

Nota 9 Otros Activos no financieros, no corrientes (Proyectos en desarrollo)

Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 la Sociedad presenta en este rubro los proyectos que están en desarrollo y están pendientes de activación al cierre del ejercicio y que participarán en la prestación de los servicios relacionados con la actividad operacional de la Sociedad. Al momento de entrar en funcionamientos estos activos se clasificarán según corresponda en activos fijos o activos intangibles.

Los saldos de proyectos por rubro al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

Concepto	30-09-2016 M$	31-12-2015 M$
Equipos Computacionales	341.068	100.965
Software y Licencias	1.715.148	1.570.398
Otros Proyectos	649.546	549.193
Total	2.705.762	2.220.556

Nota 10 Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación

Las inversiones en empresas relacionadas asociadas, se presentan valorizadas al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, de acuerdo al método del Valor Patrimonial (V.P.). Esta metodología de valorización incluye el reconocimiento de la participación en resultados sobre base devengada.

Al 30 de septiembre de 2016 la participación en la asociada es la siguiente:

RUT	Nombre de la Sociedad	País de origen	Participación al 30-09-2016		
			%	VP M$	Resultado Devengado M$
96666140-2	Deposito Central de Valores S.A., Depósitos de Valores	Chile	23,0	2.460.055	504.444

Al 31 de diciembre de 2015 la participación en la asociada es la siguiente:

RUT	Nombre de la Sociedad	País de origen	Participación al 31-12-2015		
			%	VP M$	Resultado Devengado M$
96666140-2	Deposito Central de Valores S.A., Depósitos de Valores	Chile	23,0	1.955.126	448.595

Nota 11 Activos Intangibles

Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 la Sociedad presenta principalmente bajo el ítem de Activos intangibles software y licencias computacionales los cuales son utilizados para el desarrollo de su actividad.

Los activos intangibles son amortizados en un plazo de 2 a 10 años.

Los activos intangibles al 30 de septiembre de 2016 son los siguientes:

Activos	Monto Activo M$	Amortización M$	Monto Neto M$	Vida Útil
Software y Licencias Computacionales	14.139.953	(10.724.383)	3.415.570	2 a 10
Total	**14.139.953**	**(10.724.383)**	**3.415.570**	

Los activos intangibles al 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

Activos	Monto Activo M$	Amortización M$	Monto Neto M$	Vida Útil
Software y Licencias Computacionales	13.049.438	(9.864.434)	3.185.004	2 a 10
Total	**13.049.438**	**(9.864.434)**	**3.185.004**	

Nota 12 Propiedades, Plantas y Equipos

Detalle de los principales activos consolidados incluidos en este rubro:

a) Construcciones, obras de infraestructura y terreno:

Corresponden al edificio principal de calle Bandera Nº 64; Oficina en calle Nueva York Nº 17, 4º piso ubicado en Moneda Nº 1025 y al terreno ubicado en calle Bandera donde se encuentra el edificio principal de la Sociedad.

b) Maquinarias y equipos:

Comprende básicamente equipos computacionales, muebles, enseres y equipos de oficina en general.

Resumen de Propiedades plantas y equipos consolidados al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015.

Descripción	Vida útil asignada en años	AL 30-09-2016	AL 31-12-2015
Edificio Bandera	127	13.323.291	13.405.703
Departamento Nueva York N° 17	85	258.945	261.396
Piso Moneda - Ahumada	118	749.905	754.915
Equipos de Computación	2 a 5	798.242	770.425
Muebles Instalaciones y Equipos	2 a 10	736.116	735.395
Totales		**15.866.499**	**15.927.834**

Detalle propiedades plantas y equipos al 30 de septiembre de 2016

Descripción	Valor Inicial M$	Adiciones 2016 M$	Depreciación Acumulada 2016 M$	Depreciación Ejercicio 2016 M$	Valor Final 30-09-2016 M$
Edificio Bandera	13.955.117	-	(549.414)	(82.412)	13.323.291
Departamento Nueva York N° 17	277.733	-	(16.337)	(2.451)	258.945
Piso Moneda - Ahumada	788.319	-	(33.404)	(5.010)	749.905
Equipos de Computación	9.210.728	419.326	(8.440.303)	(391.509)	798.242
Muebles Instalaciones y Equipos	3.822.423	199.553	(3.087.028)	(198.832)	736.116
Totales	**28.054.320**	**618.879**	**(12.126.486)**	**(680.214)**	**15.866.499**

Nota 12 Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

Detalle propiedades plantas y equipos al 31 de diciembre de 2015:

Descripción	Valor Inicial M$	Adiciones 2015 M$	Depreciación Acumulada 2015 M$	Depreciación Ejercicio 2015 M$	Valor Final 31-12-2015 M$
Edificio Bandera	13.955.117	-	(439.531)	(109.883)	13.405.703
Departamento Nueva York N° 17	277.733	-	(13.070)	(3.267)	261.396
Piso Moneda - Ahumada	788.319	-	(26.723)	(6.681)	754.915
Equipos de Computación	8.583.568	627.160	(7.996.055)	(444.248)	770.425
Muebles Instalaciones y Equipos	3.752.000	70.423	(2.830.077)	(256.951)	735.395
Totales	**27.356.737**	**697.583**	**(11.305.456)**	**(821.030)**	**15.927.834**

Nota 13 Propiedades de Inversión

Reconocimiento

La composición del rubro al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 se detalla según sigue:

Propiedad de Inversión	31-09-2016 M$	31-12-2015 M$
Terreno San Pablo	-	256.000

Este ítem corresponde a un terreno que se encuentra ubicado en el Ex Fundo Lo Prado comuna de Pudahuel, el destino actual del inmueble es como sitio eriazo de forma irregular y con una superficie de 75.500 metros cuadrados según la información contenida en escritura y planos.

El valor asignado corresponde a la tasación comercial realizada por la empresa “Compañía de Valoración de Activos y Servicios Inmobiliarios Arenas y Cayo S.A.”

Con fecha 5 de julio de 2016, quedo perfeccionada la venta y enajenación del terreno a construcciones y proyectos Los Maitenes S.A., del bien raíz denominado parte “D” del fundo Hijuela Quinta o Las Casas de Lo Prado, comuna de Pudahuel, rol 2597-8.

Nota 14 Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos

a) Utilidades – Pérdidas – Bases

Al 30 de septiembre de 2016, la Sociedad obtuvo una utilidad tributaria de primera categoría de M$ 9.287.930 y al 31 de diciembre de 2015, la utilidad tributaria de primera categoría ascendió a M$ 7.505.047.

La Sociedad subsidiaria al 30 de septiembre de 2016 obtuvo una utilidad tributaria de primera categoría de M$ 592.242 y al 31 de diciembre de 2015 obtuvo una utilidad tributaria de primera categoría por M$ 784.977.
Al 30 de septiembre de 2016 la Sociedad presentó base afecta al impuesto de 35% establecido en el art. 21 de la Ley de Impuesto a la Renta por M$ 2.062 y al 31 de diciembre de 2015 la base afecta al impuesto de 35% establecido en el art. 21 de la Ley de Impuesto a la Renta ascendió a M$ 2.216.
Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, la Sociedad subsidiaria no presentó base afecta al impuesto de 35% establecido en el art. 21 de la Ley de Impuesto a la Renta.

Impuestos Corrientes.

La composición de las cuentas por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

Conceptos	30-09-2016 M$	31-12-2015 M$
Provisión impuesto renta	(2.348.242)	(1.806.239)
Provisión impuesto único 35% art 21	(722)	(776)
Impuestos mensuales	(259.016)	(239.631)
Pagos provisionales mensuales	1.726.520	1.592.634
Impuesto a la renta por recuperar	159.619	235.001
1% Capacitación	40.349	52.215
Total	**(681.492)**	**(166.796)**

El detalle de los conceptos incluidos en este grupo es el siguiente:

Provisión Impuesto Renta
Registra la provisión de impuesto de primera categoría por pagar sobre las utilidades generadas al cierre de cada periodo (ejercicio) señalado.

Provisión Impuesto único 35% art 21
Se registra la provisión de impuesto del art. 21 de la Ley de la renta al cierre de cada periodo (ejercicio) señalado.

Impuestos mensuales
Se registra el impuesto al valor agregado al cierre de cada periodo (ejercicio) señalado.

Nota 14 Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos (continuación)

Pagos provisionales mensuales
Corresponde a los pagos provisionales mensuales efectuados durante los años 2016 y 2015 a cuenta de los impuestos anuales.

Impuesto a la renta por recuperar
Corresponde al saldo de impuestos por recuperar del ejercicio anterior.

Impuesto 1% capacitación
Corresponde al gasto por capacitación del período efectuado durante los años 2016 y 2015.

b) Ingresos(Gastos) por Impuestos corrientes a las Ganancias e impuestos diferidos

El detalle de la cuenta Impuesto a la Renta, señalando el efecto en los resultados de los ejercicios que ha significado el reconocimiento de impuestos corrientes y los impuestos diferidos, es el siguiente:

Conceptos	Al 30-09-2016 M$	Al 30-09-2015 M$
Ingresos(Gastos) por impuestos corrientes	(2.348.964)	(1.455.766)
Ingresos(Gastos) por activos y pasivos por impuestos diferidos del ejercicio	111.724	210.672
Ingresos(Gastos) por impuestos a las ganancias	**(2.237.240)**	**(1.245.094)**

c) Impuestos Diferidos Activos y Pasivos

Conceptos	30-09-2016	
	Impuesto Diferido	
	Activo MS	Pasivo MS
Diferencias		
Ingresos Anticipados	341.251	-
Provisión de vacaciones	137.454	-
Provisión de otros gastos	190.397	-
Servicios de exportación por cobrar	-	25.736
Intangibles	-	892.155
Activos de Inversión	-	-
Indemnización años de servicio	266.619	-
Mayor valor de valores negociables	25	372.235
Activo fijo	160.250	3.781.887
Provisión de beneficios a empleados	128.701	-
Totales	**1.224.697**	**5.072.013**

Nota 14 Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos (continuación)

Conceptos	31-12-2015	
	Impuesto Diferido	
	Activo MS	Pasivo MS
Diferencias		
Ingresos Anticipados	289.598	-
Provisión de vacaciones	134.595	-
Provisión de otros gastos	155.478	-
Servicios de exportación por cobrar	-	25.628
Intangibles	-	813.490
Activos de Inversión	-	61.440
Indemnización años de servicio	308.485	-
Mayor valor de valores negociables	34.122	535.383
Activo fijo	140.686	3.792.002
Provisión de beneficios a empleados	147.354	-
Totales	**1.210.318**	**5.227.943**

Nota 14 Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos (continuación)

e) Cálculo de la tasa efectiva de impuestos al 30-09-2016				
	M$	**%**	**M$**	**%**
Ganancia contable antes de impuestos			**11.640.203**	**Tasa efectiva**
Impuesto a la tasa impositiva vigente		**24,0%**	**2.793.650**	**24,0%**
Diferencias temporarias:				
Provisión feriado legal	(21.779)		(5.227)	
Provisión por beneficios a los empleados	(301.668)		(72.400)	
Diferencias valor de mercado valores negociables	(151.711)		(36.411)	
Diferencias de valor de activos fijos	102.641		24.634	
Servicios de exportación por cobrar	5.856		1.405	
Ingresos Anticipados	131.579		31.579	
Provisiones varias otros gastos	98.830		23.719	
Licencias de Software	(438)		(105)	
Diferencias permanentes:				
Corrección monetaria capital propio tributario	(712.357)		(170.965)	
Corrección monetaria por activos financieros	1.800		432	
Corrección monetaria por activos fijos	57.730		13.855	
Corrección monetaria por inversiones permanentes	204.377		49.050	
Diferencias de valor inversiones permanentes	(1.345.809)		(322.993)	
Otras diferencias permanentes	170.913		41.019	
Menos:				
Crédito por contribuciones de bienes raíces				
Crédito por compras de activos fijos			(23.000)	
Total gastos por impuestos corrientes			2.348.242	
Total gastos (ingresos) por impuestos diferidos			(111.724)	
Total gastos por impuestos a las ganancias			2.236.518	
Provisión por impuesto de 35%			722	
Total gastos por impuestos a las ganancias			**2.237.240**	**19,2%**

Nota 15 Provisiones por beneficios a los empleados

Provisiones Corrientes
Vacaciones del personal

Item	Al 30-09-2016 M$	Al 31-12-2015 M$
Vacaciones del personal	539.036	560.814

Provisiones no Corrientes
Indemnización por años de servicio

La Sociedad no tiene obligaciones contractuales con el personal por concepto de indemnizaciones por años de servicios. Sin embargo, se ha estimado por cada trabajador una provisión equivalente al cálculo actuarial de la indemnización por años de servicios según lo establecido en NIC N° 19 derivada de la práctica de la Sociedad.

El detalle de la provisión de Indemnización por años de servicios consolidados, consideradas como corrientes y no corrientes, es la siguiente:

Movimientos de la provisión	**Al 30-09-2016 M$**	**Al 31-12-2015 M$**
Saldo inicial	1.285.353	1.256.863
Incremento (disminución) por calculo actuarial	-	-
Provisión utilizada	(239.790)	28.490
Saldo final de la provisión	**1.045.563**	**1.285.353**

Nota 16 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

Rubros	30-09-2016 M$	31-12-2015 M$
Dividendos por pagar	939	961.176
Retenciones	362.103	529.325
Ingresos anticipados [(1)]	1.362.761	1.236.896
Cuentas por pagar [(2)]	1.549.268	1.363.107
Totales	**3.275.071**	**4.090.504**

[(1)] Los ingresos anticipados corresponden a convenios sobre derechos cobrados a institucionales, tales como AFPs, Fondos Mutuos, Fondos de Inversión y Otros.

[(2)] El ítem cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes, corresponde a obligaciones contractuales por mantenciones generales de las instalaciones, asesorías legales, mantenciones informáticas para la continuidad operativa de la gestión del área y, otros gastos varios que serán desembolsados en el corto plazo.

Nota 17 Patrimonio Neto

Los movimientos experimentados por el patrimonio entre el 01 de enero y el 30 de septiembre 2016 y 31 de diciembre 2015, se detallan en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

- Gestión de Capital

La Sociedad mantiene en circulación una serie única de acciones, sin valor nominal, las que se encuentran totalmente pagadas. Este número de acciones corresponde al capital autorizado de la Sociedad.

Serie	Capital suscrito M$	Capital pagado M$
Única	**5.804.188**	**5.804.188**

- Número de acciones

La Sociedad Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores no ha adquirido ni posee acciones propias en cartera por el período terminado al 30 de septiembre 2016 y 31 de diciembre 2015.

Nota 17 Patrimonio Neto (continuación)

- Política de dividendos

El Directorio propuso repartir tres dividendos provisorios con cargo a las utilidades del ejercicio 2016, por un monto equivalente al 40% de la utilidad líquida operacional. Se estableció repartir dichos dividendos en los meses de junio, septiembre y diciembre del año 2016.

Para estos efectos se procederá de la siguiente forma, en cada fecha de pago:

a) Determinación de la utilidad líquida final de acuerdo al último balance conocido por el Directorio.

Para efectos de determinar la base para repartir dividendos, a la utilidad final de la Sociedad se descontarán en caso de ser positivas, las diferencias de cambio, el resultado por unidad de reajuste y las ganancias que surgen de las diferencias de valor de mercado en instrumentos financieros.

b) Determinación de la utilidad distribuible, que será igual a:

Utilidad Distribuible	Utilidad Líquida Final Último Balance Ajustada por valores no realizados	x 0,40 -	Dividendos Provisorios Repartidos

Por su parte, el dividendo definitivo será fijado en la próxima Junta Ordinaria, a proposición del Directorio.

De acuerdo con las normas de la Circular Nº 687 del 13 de febrero de 1987, de la Superintendencia de Valores y Seguros, esta política corresponde a la intención del Directorio, por lo que su cumplimiento quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan, así como también a los resultados que indiquen las proyecciones que periódicamente pueda efectuar la Sociedad y a la existencia de condiciones especiales que ocurran en el futuro.

Dividendos Provisorios del año 2016

En cumplimiento a la Política de dividendos durante el ejercicio 2016 se pagó el siguiente dividendo provisorio:

Fecha acuerdo	M$	Fecha pago	M$
30-05-2016	15.000	24-06-2016	720.000
29-08-2016	40.000	23-09-2016	1.920.000
		Total	2.640.000

Nota 17 Patrimonio Neto (continuación)

Utilidad Liquida Distribuible

	M$	M$
Utilidad al 30-09-2016		8.538.561
Ajustes no distribuibles		
Resultado por unidad de reajustes (positiva)	39.753	
Ganancias que surgen de la diferencia de valor de mercado de los instrumentos financieros	845.546	(885.299)
Utilidad liquida distribuible		**7.653.262**

Nota 18 Diferencia de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera al 30 de septiembre 2016 y 2015, han sido expresados en moneda corriente lo que generó un efecto en resultado según el siguiente detalle:

Rubro	Índice de reajustabilidad	01-01-2016 30-09-2016 M$	01-01-2015 30-09-2015 M$	01-07-2016 30-09-2016 M$	01-07-2015 30-09-2015 M$
Resultado por diferencia de cambio	US$	(36.213)	66.936	(133)	38.069

Nota 19 Resultado por unidades de reajuste

Los activos y pasivos en expresados en otras unidades de conversión, se presentan ajustados al 30 de septiembre de 2016 y 2015.

Rubro	Índice de reajustabilidad	01-01-2016 30-09-2016 M$	01-01-2015 30-09-2015 M$	01-07-2016 30-09-2016 M$	01-07-2015 30-09-2015 M$
Resultado por unidad de reajuste	U.F.	39.753	22.734	30.036	18.308

Nota 20 Otros Pasivos Financieros no Corrientes

A continuación se detalla la composición y saldo de este rubro:

Rubros	30-09-2016 M$	31-12-2015 M$
Beneficios por acciones depositadas en custodia de terceros	7.410.061	7.157.817

Nota 21 Cauciones Obtenidas de Terceros

A continuación se detalla información de las cauciones recibidas de terceros a favor de la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores. Los valores en custodia y/o garantía recibidos de corredores y de terceros para garantizar el cumplimiento de las operaciones bursátiles al 30 de septiembre de 2016 son los siguientes:

Instrumentos	Corredores		Otros no Corredores	Totales al 30-09-2016
	Garantía	Custodia		
	M$	M$	M$	M$
Acciones	293.969.499	606.414	12.118.861	306.694.774
Boleta Bancaria	1.083.378	-	-	1.083.378
Instrumento de Renta Fija	3.048.764	-	157.346	3.206.110
Depósitos a plazo	6.626.870	1.151.392	-	7.778.262
Oro	-	2.747.095	-	2.747.095
Pólizas de seguros	8.681.817	-	-	8.681.817
Dólares	23.303.108	-	-	23.303.108
Dinero $	3.399.301	-	-	3.399.301
Cuotas de Fondos Mutuos	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión	12.631.303	-	-	12.631.303
Totales	**352.744.040**	**4.504.901**	**12.276.207**	**369.525.148**

Los valores en custodia y/o garantía recibidos de corredores y de terceros para garantizar el cumplimiento de las operaciones bursátiles al 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

Instrumentos	Corredores		Otros no Corredores	Totales al 31-12-2015
	Garantía	Custodia		
	M$	M$	M$	M$
Acciones	294.428.210	493.177	12.605.868	307.527.255
Boleta Bancaria	1.074.141	-	-	1.074.141
Instrumento de Renta Fija	4.555.081	104.310	153.775	4.813.166
Depósitos a plazo	5.655.804	1.510.760	-	7.166.564
Oro	-	2.162.256	-	2.162.256
Pólizas de seguros	8.997.348	-	-	8.997.348
Dólares	10.645.898	-	-	10.645.898
Dinero $	4.280.778	-	-	4.280.778
Cuotas de Fondos Mutuos	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión	14.872.088	-	-	14.872.088
Totales	**344.509.348**	**4.270.503**	**12.759.643**	**361.539.494**

Nota 21 Cauciones Obtenidas de Terceros (continuación)

- Información Financiera de los Fondos de Garantía y Reserva CCLV, Contraparte Central S.A.

Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 la Sociedad tiene constituido los Fondos de Garantía y los Fondos de Reservas para las operaciones de Contraparte Central y de Cámara de Compensación los cuales quedaron compuestos de la siguiente manera:

Detalle de Fondos al 30 de septiembre de 2016

Detalle	Efectivo y equivalente al efectivo M$	Monto en Instrumentos Financieros M$	Total Fondos M$
Contraparte Central			
Fondo de reserva	124.376	543.431	667.807
Fondo de garantía	1.473.221	10.718.912	12.192.133
Fondo de garantía-Derivados	275.165	373.237	648.402
Cámara de Compensación			
Fondo de reserva	143.235	301.333	444.568
Fondo de garantía	849.831	7.378.496	8.228.327

Detalle de Fondos al 31 de diciembre de 2015:

Detalle	Efectivo y equivalente al efectivo M$	Monto en Instrumentos Financieros M$	Total Fondos M$
Contraparte Central			
Fondo de reserva	3.352	681.758	685.110
Fondo de garantía	1.804.909	8.515.505	10.320.414
Fondo de garantía-Derivados	110.395	325.586	435.981
Cámara de Compensación			
Fondo de reserva	161.650	223.223	384.873
Fondo de garantía	1.010.596	6.055.486	7.066.082

Nota 22 Contingencias y Restricciones

A continuación se detalla la información requerida:

- Al 30 de septiembre de 2016 la Filial CCLV, Contraparte Central S.A. tiene constituido los siguientes fondos de garantía para la Contraparte Central y Cámara de Compensación:

Fondo de Reserva del Sistema de Contraparte Central
Fondo de Reserva del Sistema de Cámara de Compensación
Fondo de Garantía de Sistema de Contraparte Central
Fondo de Garantía del Sistema de Cámara de Compensación
Fondo de Garantía de Sistema de Contraparte Central - Derivados

- Juicios u otras acciones legales en que se encuentre involucrada la Sociedad:

– Juicio ante 12º Juzgado Civil de Santiago. Con fecha 3 de abril de 2008 se notificó a la Bolsa el juicio ordinario rol 28378-2007 iniciado ante el 12º Juzgado Civil de Santiago por el Sr. Sergio Hernán Espinoza Rivera e Irma Judith Rivera Véliz contra el Banco de Crédito e Inversiones ("BCI"), en que se demanda la nulidad de la notificación de remate de acciones y la venta efectuada en proceso especial de la Ley 4.287, sobre prenda especial en favor de los bancos. En esta causa se demanda también a la Bolsa de Comercio de Santiago, a Negocios y Valores S.A. Corredores de Bolsa y al Sr. Luis Alberto Marracacini Valenzuela. Todos los demandados opusieron excepciones dilatorias. Se hace presente que en esta causa, se demandó la nulidad del remate judicial de 3.100 acciones de la sociedad anónima cerrada "Hotel Paradise Inn Desert SAC" que fueron subastadas por orden judicial y que habrían sido transferidas al precio de $71 cada una, según expresa la demanda. A la fecha, el expediente se encuentra en pre-archivo. No deben resultar pasivos u obligaciones en contra de la Bolsa de Comercio según opinión de nuestros abogados y de la Administración.

– Autos rol Nº30.681-2009 del 16º Juzgado Civil de Santiago, caratulados "Inversora Río Blest S.A. y Otros con Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores". El día 22 de octubre de 2009 la Bolsa recibió una notificación judicial que contiene una demanda presentada por Inversora Río Blest S.A. y Otros, clientes de la fallida corredora Raimundo Serrano y Cía. Corredores de Bolsa S.A., en la cual se solicita el pago de una indemnización de perjuicios, más intereses, reajustes y costas.

En opinión de la Administración y de los abogados asesores de la Bolsa en esta causa, no deberían resultar pasivos u obligaciones en contra de la Bolsa de Comercio de Santiago.

– Autos rol Nº36.689-2009, del 17º Juzgado Civil de Santiago, caratulados "Lanas Bunster, Luis Felipe y Otros con Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores y Otros". El día 12 de enero de 2010 la Bolsa recibió una notificación judicial que contiene una demanda presentada por Luis Felipe Lanas Bunster y Otros, clientes de la fallida corredora Raimundo Serrano y Cía. Corredores de Bolsa S.A., en la cual se solicita el pago de una indemnización de perjuicios, más dividendos, intereses, reajustes y costas.
En noviembre de 2015 el juicio de la referencia terminó con el rechazo de la demanda en todas sus partes, por sentencia definitiva ejecutoriada de la Corte Suprema.

– Autos rol Nº32.638-2009, del 10 Juzgado Civil de Santiago, caratulados "FCMI Toronto Mining S.A. y Otros con Raimundo Serrano Mc Auliffe Corredores de Bolsa S.A. y Otros". El día 6 de abril de 2010 la Bolsa recibió una notificación judicial que contiene una demanda presentada por FCMI Toronto Mining S.A. y Otros, clientes de la fallida corredora Raimundo Serrano y Cía. Corredores de Bolsa S.A., en la cual se solicita el pago de una indemnización de perjuicio, más intereses, reajustes y costas.

Nota 22 Contingencias y Restricciones (continuación)

En opinión de la Administración y de los abogados asesores de la Bolsa en esta causa, no deberían resultar pasivos u obligaciones en contra de la Bolsa de Comercio de Santiago.

– Autos rol 24.442-2010, del 10° Juzgado Civil de Santiago, caratulados "Mulet Figueroa, Cristián con Raimundo Serrano Mc Auliffe Corredores de Bolsa S.A. y Otros". El día 22 de diciembre de 2010 la Bolsa recibió una notificación judicial que contiene una demanda presentada por Mulet Figueroa, Cristián, clientes de la fallida corredora Raimundo Serrano y Cía. Corredores de Bolsa S.A., en la cual se solicita el pago de una indemnización de perjuicio, más intereses, reajustes y costas.

En opinión de la Administración y de los abogados asesores de la Bolsa en esta causa, no deberían resultar pasivos u obligaciones en contra de la Bolsa de Comercio de Santiago.

– Autos rol 3.310-2011, del 25° Juzgado Civil de Santiago, caratulados "Sociedad Comercial El Rodeo y Cía. Ltda. con Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores". El día 12 de mayo de 2011 la Bolsa recibió una notificación judicial que contiene una demanda presentada por Sociedad Comercial El Rodeo y Cía. Ltda., cliente de la fallida corredora Raimundo Serrano y Cía. Corredores de Bolsa S.A., en la cual se solicita el pago de una indemnización de perjuicios, más intereses, reajustes y costas. La Bolsa opuso incidente de incompetencia por vía declinatoria, el que fue acogido por resolución de fecha 20 de diciembre de 2011, por lo que el Juzgado Civil de Santiago se abstuvo de conocer la demanda interpuesta por Sociedad Inmobiliaria y Comercial El Rodeo y Cia. Ltda. en contra de la Bolsa. Conforme a lo anterior, y atendido lo dispuesto en el artículo 21 del Código de Procedimiento Civil, Sociedad Comercial El Rodeo y Cía. Ltda. solamente podrá comparecer en los autos rol N° 30.681-2009, caratulados "Inversora Río Blest S.A. y Otros con Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores", seguidos ante el 16°Juzgado Civil de Santiago, respetando todo lo obrado con anterioridad en dicho juicio.

En opinión de la Administración y de los abogados asesores de la Bolsa en esta causa, no deberían resultar pasivos u obligaciones en contra de la Bolsa de Comercio de Santiago.

– Autos rol 12.646-2010 tramitados ante el 27º Juzgado Civil de Santiago, Elton y Cía. dedujo demanda en juicio ordinario contra la Bolsa, solicitando se declare que constituyen especies al parecer perdidas 12.569.014 acciones que ésta mantiene en custodia.

Junto con la referida declaración, Elton y Cía. solicitó que se ordenara a la Bolsa poner los títulos y dividendos de dichas acciones a su disposición, para que diera inicio, en relación con éstos y aquéllos, al procedimiento que regulan los artículos 629 y siguientes del Código Civil.

Con respecto al estado de este juicio, la sentencia definitiva fue pronunciada el 31 de agosto de 2012, rechazándose las demandas de Elton y Cía. e I. Municipalidad de Santiago, con costas. La sentencia fue notificada personalmente a la Bolsa el 4 de septiembre, y por cédula a los demandantes el día 5 de septiembre. La I. Municipalidad de Santiago interpuso recurso de apelación el 14 de septiembre de 2012. El 20 de septiembre Elton y Cía. apeló contra la sentencia definitiva. El 21 de septiembre de 2012 el Tribunal concedió los recursos de apelación deducidos, ordenando elevar el expediente a la I. Corte de Apelaciones de Santiago. El 2 de octubre de 2012 ingresó el proceso a la I. Corte de Apelaciones de Santiago, asignándosele el rol o número de ingreso 7.203-2012. Los días 2, 4 y 5 de octubre de 2012 se hicieron parte en segunda instancia los dos demandantes y la Bolsa. Los alegatos se efectuaron el día 23 de enero de 2014, encontrándose la causa, al 27 de enero de 2014, por resolución de fecha 23 de enero de 2014, en estado de acuerdo ante la Duodécima Sala de la I. Corte de Apelaciones de Santiago, presidida por el Ministro señor Juan Cristóbal Mera Muñoz e integrada por la Ministra señora Marisol Rojas Moya y el Abogado Integrante señor Rodrigo Asenjo Zegers. Con fecha 30 de enero de 2014, la Duodécima Sala de la I. Corte de Apelaciones de Santiago, dictó sentencia por la cual confirmó la sentencia de primera instancia que rechazó dichas demandas.

Nota 22 Contingencias y Restricciones (continuación)

Con fecha 16 de septiembre de 2014, la Tercera Sala de la Corte Suprema, rechaza los recursos de casación en el fondo interpuestos por Elton y Cía. Ltda. y la Municipalidad de Santiago en contra de la Bolsa de Comercio de Santiago.

– Autos rol N° 9.740-2011 del 10º Juzgado Civil de Santiago, caratulados "Knoop Líbano, Roberto con Raimundo Serrano Mc Auliffe Corredores de Bolsa S.A. y Otra". El día 7 de julio de 2011, la Bolsa recibió una notificación judicial que contiene una demanda presentada por Knoop Líbano Roberto, cliente de la fallida corredora Raimundo Serrano y Cía. Corredores de Bolsa S.A., en la cual se solicita el pago de una indemnización de perjuicio, más intereses, reajustes y costas.

En opinión de la Administración y de los abogados asesores de la Bolsa en esta causa, no deberían resultar pasivos u obligaciones en contra de la Bolsa de Comercio de Santiago.

– Autos rol N° C-14.228-2016 del 5° Juzgado Civil de Santiago, demanda inversiones Fox S.A (Fox). interpuso acción de precario en contra de la Bolsa de Comercio con el fin que esta restituya a Fox acciones que figuran en su custodia. Con fecha 18 de agosto de 2016, se notificó la demanda al Gerente General de la Bolsa de Comercio en conformidad al artículo 44 del Código de procedimiento Civil.

Otras contingencias:

Al 30 de septiembre de 2016 no existen otras contingencias sobre los activos de la Sociedad

Restricciones:

Al 30 de septiembre de 2016 la Sociedad no mantenía posiciones abiertas en los mercados de Futuros y Opciones y consecuentemente no existían valores entregados en márgenes a la sociedad CCLV Contraparte Central S.A.

Nota 23 Medio Ambiente

En atención a la naturaleza de nuestro giro de "Bolsa de Comercio", y conscientes del problema ambiental existente en nuestra capital, nuestra Institución a pesar de no poseer procesos productivos que puedan afectar en forma significativa el medio ambiente, está atenta para incorporar toda nueva tecnología como el Gas Natural utilizado por nuestras calderas de calefacción y agua caliente, con la finalidad de dar cumplimiento en forma más que satisfactoria a lo establecido por el Servicio de Salud del Ambiente, al estar bajo de los límites máximos fijados de emisión, no paralizando nuestras fuentes ni en situaciones de emergencia.

Para asegurar su adecuado funcionamiento se cuenta con la asesoría de don Fernando González Rivas (Inspector Autorizado por el SESMA) y con la mantención realizada por la Empresa Central de Restaurantes – Aramarx Multiservicios Limitada, destinando para el año 2016, la suma de M$ 5.000.- para asegurar la operación y conservación de estas fuentes.

Para cumplir con las normas establecidas se contrató nuevamente a la empresa LABS & TESTING CHILE S.A., para renovar los Muestreos Anuales de acuerdo al método CH-3 A., exigidos por el Servicio de Salud del Ambiente, Región Metropolitana, encontrándose estos vigentes.

De acuerdo a las condiciones ambientales existentes, entraran en funcionamiento las calderas de calefacción a contar de mayo de 2016, extendiéndose su funcionamiento hasta los primeros días del mes de octubre 2016.

Nota 24 Gestión de Riesgo Financieros

La cartera de depósitos a plazo tiene una mínima exposición al riesgo por tasa de interés, debido a una adecuada diversificación y a que los vencimientos son principalmente a corto plazo, que permite ajustar rápidamente su rentabilidad a la evolución del tipo de interés, los bancos que son realizados los depósitos tienen como clasificación de riesgo N1.

La Sociedad no tiene pasivos por préstamos financieros que signifiquen una carga financiera y además no está expuesta a incrementos de los tipos de interés que puedan afectar sus márgenes o necesitar una política de cobertura específica.

La Sociedad posee activos financieros en moneda extranjera, por lo tanto, está expuesta a variaciones del tipo de cambio las cuales están cubiertas en su gran mayoría por la tasa de interés de los instrumentos invertidos y el plazo de vencimiento de la inversión lo que permite que se pueda revertir en el tiempo las diferencias.

La Sociedad presenta en sus Estados Financieros una liquidez que le permite cubrir sus obligaciones de corto, mediano y largo plazo. De acuerdo a la composición actual de sus activos, pasivos y flujos de entrada de caja.

La Sociedad no realiza operaciones de crédito con sus clientes. La exposición al riesgo de crédito de la Sociedad es baja (cuentas por cobrar) dada las características de sus clientes. Los clientes de la Sociedad son principalmente del sector financiero con prestigio e historial de pago. Se considera este riesgo de baja probabilidad de ocurrencia. La Sociedad cuenta con una política de cobranza estructurada en función a que la rotación de la deuda de clientes sea eficiente y uniforme en el tiempo.

La Administración del riesgo de la Sociedad es supervisada por el Directorio, el cual es el responsable por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de administración de riesgo.

Nota 25 Hechos Posteriores

No existen otros hechos posteriores que destacar entre el 30 de septiembre de 2016 y la fecha de presentación de los estados financieros.

Nota 26 Declaración de Monumento Nacional

Según Decreto N° 3.705 del ministerio de Educación Pública, publicado en el Diario Oficial de fecha 11 de agosto de 1981, se declaró Monumento Histórico al edificio de calle la Bolsa, de propiedad de la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, situación que fue ratificada mediante fallo de la Corte Suprema de fecha 22 de marzo de 1982.